

## ORDRE DU JOUR

### MOMENT DE RECUEILLEMENT

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES  
SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

## PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

1. Approbation procès-verbal  
Séance générale 3 juillet 2023
2. Approbation des comptes – Juillet 2023

## RÈGLEMENTS

3. Avis de motion – Règlement 707-155 modifiant le règlement de zonage 707 afin de permettre l'usage « P1-02-01 Centre de santé et de services sociaux (anciennement désignés CLSC et CHSLD) » dans la zone H-518
4. Adoption d'un premier projet de règlement – Règlement 707-155 modifiant le règlement de zonage 707 afin de permettre l'usage « P1-02-01 Centre de santé et de services sociaux (anciennement désignés CLSC et CHSLD) » dans la zone H-518
5. Avis de motion – Règlement 706-16 modifiant le règlement de plan d'urbanisme numéro 706 afin d'ajuster certains indicateurs de densité de l'affectation « Commerce d'ambiance » et les fonctions dominantes de l'affectation « Mixte 1 »
6. Adoption d'un projet de règlement – Règlement 706-16 modifiant le règlement de plan d'urbanisme numéro 706 afin d'ajuster certains indicateurs de densité de l'affectation « Commerce d'ambiance » et les fonctions dominantes de l'affectation « Mixte 1 »
7. Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 861-7 modifiant le règlement numéro 861 relatif à l'adoption du programme Rénovation Québec, volet « Les maisons lézardées » – Ville de Varennes
8. Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 631-49 modifiant le règlement 631 décrétant une tarification pour l'ensemble des services de la Ville afin d'apporter des modifications à l'annexe F
9. Règlement 970 décrétant des dépenses en immobilisation pour acquérir des immeubles en vertu du règlement sur le droit de préemption et un emprunt n'excédant pas 10 000 000 \$ pour acquitter le coût d'acquisition et incluant les coûts de démolition, de redéveloppement du site et de relocalisation  
Emprunt temporaire  
Banque Nationale Groupe financier
10. Adoption d'un premier projet – P.P.C.M.O.I. n° 2023-077  
Permettre la construction d'un bâtiment accessoire en cour avant  
3390, route Marie-Victorin  
Kronos

11. Adoption finale – P.P.C.M.O.I n° 2023-047  
Permettre la création d'un lot d'une largeur inférieure à 50 mètres  
Permettre la création d'un lot d'une superficie inférieure à 4 000 m<sup>2</sup>  
Permettre l'usage résidentiel comme usage de remplacement d'un usage autorisé par droits acquis  
2803, chemin des Sucrieries
12. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-066  
Permettre la modification d'un bâtiment principal  
1010, boulevard Lionel-Boulet  
*Gestion Stadium inc.*
13. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-069  
Permettre la modification d'un bâtiment principal  
555A, boulevard Lionel-Boulet  
*Les Pneus Carignan inc.*
14. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-071  
Permettre la modification d'un bâtiment principal et la modification d'une aire de stationnement  
1085, boulevard Lionel-Boulet
15. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-074  
Permettre la construction d'un bâtiment principal  
1458, montée du Lac
16. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2023-076  
Permettre les travaux de réparation d'un bâtiment principal  
313, rue Sainte-Anne
17. Demande d'usage conditionnel n° 2023-067  
Régulariser l'aménagement d'un logement complémentaire  
2299, rue Blain
18. Demande de dérogation mineure n° 2023-075  
Permettre l'empiètement d'un bâtiment accessoire en cour avant  
3405, route Marie-Victorin  
*Kemira*

### **MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS**

19. Octroi de contrat – Services professionnels – Construction d'une rue industrielle
20. Octroi de contrat – Poursuite du projet de décarbonation des ICI
21. Modification contractuelle – Les Uniformes Moderna  
Acquisition de vêtements de travail
22. Modification contractuelle – Tetra Tech QI inc.  
Services professionnels pour la mise à niveau de l'usine de traitement des eaux usées
23. Assurances collectives – Achat regroupé  
UMQ – Regroupement Estrie-Montérégie 2024-2029
24. Programme d'assurance cyberrisques  
Renouvellement 1<sup>er</sup> juillet 2023 au 1<sup>er</sup> juillet 2024
25. Adjudication contrat d'assurance responsabilité civile et municipale  
Terme 2023-2024

26. Demande d'aide financière  
Programme d'infrastructures municipales d'eau 2023

### **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

27. Représentation de la Ville dans le cadre du processus d'approbation de la demande d'autorisation présentée au ministère de l'Environnement, de la Lutte contre les changements climatiques, de la Faune et des Parcs pour la stabilisation de rives dans le parc de la Commune
28. Représentation auprès du ministère de la Sécurité publique et du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
29. Demande d'autorisation de transferts budgétaires pour 2023
30. Mouvement du personnel  
Permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)

PAROLE AUX CONSEILLERS

LEVÉE

MR/ap