

ORDRE DU JOUR

MOMENT DE RECUEILLEMENT

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES
SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

1. Approbation procès-verbal
Séance générale 4 juillet 2022
2. Approbation des comptes – juillet 2022
3. Dépôt du procès-verbal de correction
Séance générale du 7 décembre 2020
Résolution 2020-476
4. Dépôt du procès-verbal de correction
Séance générale du 4 octobre 2021
Résolution 2021-468
5. Dépôt des procès-verbaux de correction
Séance générale du 4 juillet 2022
Résolution 2022-299, 2022-313 et 2022-324

RÈGLEMENTS

6. Avis de motion, dépôt et présentation d'un projet de règlement – Règlement 957 décrétant l'acquisition d'un véhicule autopompe pour le Service de sécurité incendie et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt de 1 550 000 \$ pour en acquitter le coût
7. Adoption – Règlement 534-91 modifiant le règlement 534 relatif à la signalisation afin d'ajouter un couloir sécuritaire sur la rue Borry
8. Adoption – Règlement 956 sur l'interdiction des sacs en plastique
9. Avis de motion – Règlement 707-150 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'agrandir la zone I-231 à même la zone A-212 pour y inclure la totalité du lot 6 224 557 du cadastre officiel du Québec et de retirer des usages commerciaux à même la zone I-231
10. Adoption d'un premier projet de règlement – Règlement 707-150 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'agrandir la zone I-231 à même la zone A-212 pour y inclure la totalité du lot 6 224 557 du cadastre officiel du Québec et de retirer des usages commerciaux à même la zone I-231
11. Adoption d'un second projet de règlement – Règlement 707-148 modifiant le règlement de zonage 707 afin de permettre l'usage d'un service de réparation de meubles à la zone I-222

12. Adoption finale – Règlement 707-146 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'ajouter la définition de « immeuble patrimonial », de retirer l'obligation d'une bande tampon dans les aires de stationnement communes, d'augmenter la largeur d'une entrée charretière pour certains terrains situés dans les zones H-565 et H-567, de modifier certaines marges dans la zone H-646 et d'agrandir la zone P-453 à même la zone H-454, apporter une correction dans la grille H-644, de préciser certains usages prohibés aux zones M-401, M-402, P-420, P-421 et M-466, d'augmenter la densité affectée à la zone et de réduire le nombre total d'étage hors-sol de 10 à 6 pour la zone H-490
13. Adoption finale – Règlement 707-147 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'augmenter le coefficient d'occupation du sol (C.O.S.) minimal exigé aux zones I-207, I-208, C-209, C-220, I-221, I-222, I-223, I-227, C-228, C-229, I-231, I-307, I-311, I-312, I-319, I-320 (Zones industrielles)
14. Adoption finale P.P.C.M.O.I. n° 2022-026
Permettre une modification à la hauteur, au revêtement extérieur, à la plantation des arbres et permettre des enseignes murales plus grandes
1425, chemin de l'Énergie
Groupe Robert
15. Modification de la demande de P.I.I.A n° 2022-046
Permettre l'ajout et la modification d'une ouverture
103-105, rue Sainte-Anne
16. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2022-068
Permettre la transformation des enseignes
2420, route Marie-Victorin
Pétroles Maurice
17. Certificat d'autorisation P.I.I.A n° 2022-072
Permettre l'ajout et le remplacement d'équipements accessoires
2420, route Marie-Victorin
Pétroles Maurice
18. Certificat d'autorisation P.I.I.A n° 2022-073
Permettre la transformation d'une aire de stationnement
2208, route Marie-Victorin
19. Certificat d'autorisation P.I.I.A n° 2022-076
Permettre la modification d'une enseigne murale et d'une enseigne détachée
311, boulevard de la Marine
Sensass nutrition
20. Certificat d'autorisation P.I.I.A n° 2022-078
Permettre l'agrandissement d'un garage détaché
2, rue Sainte-Anne
21. Certificat d'autorisation P.I.I.A n° 2022-082
Permettre la modification d'une enseigne détachée
581, boulevard Lionel-Boulet
22. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2022-040
Permettre le redéveloppement d'un site commercial
2020 et 2050, boul. René-Gaultier
Les Galeries Varennes et partie du lot 6 146 639

23. Demande de dérogation mineure n° 2022-041
Permettre l'installation d'une génératrice à moins de 6 mètres d'une ligne de terrain, l'aménagement de 3 entrées charretières donnant sur le même tronçon de rue, l'empiètement de cases de stationnement et d'une terrasse permanente dans la zone tampon minimale exigée
2020 et 2050, boul. René-Gaultier
Les Galeries Varennes et partie du lot 6 146 639
24. Demande de dérogation mineure n° 2022-065
Permettre une opération cadastrale qui a pour effet de réduire la superficie d'un terrain projeté
1452 et 1458, montée du Lac
25. Demande de dérogation mineure n° 2022-071
Permettre la construction d'un escalier en cour latérale droite
342, rue D'Iberville
26. Demande de dérogation mineure n° 2022-074
Régulariser l'implantation d'un garage de stationnement en structure isolée
43, rue Beauchemin
27. Demande de dérogation mineure n° 2022-077
Permettre la construction d'une véranda 3 saisons
130, rue Ignace-Hébert
28. Demande de dérogation mineure n° 2022-079
Permettre la réduction de la superficie de deux lots
2330, chemin du Pays-Brûlé

MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS

29. Octroi de contrat – Remplacement des systèmes de filtration de la piscine et de la pataugeoire – Complexe aquatique de Varennes
30. Octroi de contrat – Travaux de réfection du ponceau à l'intersection de la rue de la Gabelle et la route 132
31. Octroi de contrat – Abris soleil pour terrains de baseball A et B
32. Centre multifonctionnel – Équipements TI – Affectation du surplus
33. Appel d'offres – Services professionnels en évaluation (3 ans plus option de 3 ans) – Adoption de critères qualitatifs
34. Modification contractuelle – Polydôme – Ajout de tubes de renforts – Insonorisation des bandes
35. Aide financière pour le projet d'agrandissement et de mise aux normes de la caserne incendie – Transfert au programme PRACIM – actualisation des renseignements

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

36. Acte de correction – Gestion CDS Blais Ltée
Autorisation de signature
37. Offre d'achat – Partie du lot 6 146 639 – Société en commandite Projet Varennes
Autorisation de signature

38. Appui de la Ville de Varennes – Demande à la CPTAQ – Demande d’exclusion du territoire agricole – Écocentre Sud – Partie du lot 6 224 577
39. Tournoi de golf du 350^e
Autorisation de paiement et redistribution de profits
40. Communauté métropolitaine de Montréal
Service 211 Grand Montréal
Adhésion
41. Comité culturel, patrimoine et toponymie
Nomination de deux nouveaux membres
42. Délégation de fonctions et désignation du responsable de la protection des renseignements personnels et responsable de l'accès aux documents
43. Transferts budgétaires – juillet 2022
44. Assurance responsabilité
Professionnels à l'emploi de la Ville – Modification
45. Mandat pour l'application du règlement 661 concernant la sécurité, paix et ordre
Préposée à la réglementation – Modification
46. Mouvement du personnel
Convention et personnel permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)

PAROLE AUX CONSEILLERS

LEVÉE

JF/ap