

## ORDRE DU JOUR

### MOMENT DE RECUEILLEMENT

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES  
SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

## PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

1. Approbation procès-verbal  
Séance générale 3 février 2020
2. Approbation procès-verbal  
Séance spéciale 10 février 2020
3. Dépôt de procès-verbaux de correction  
Séances générales du 3 décembre 2012 et 3 février 2020  
Résolutions 2012-456 et 2020-060
4. Approbation des comptes – Février 2020

## RÈGLEMENTS

5. Avis de motion, dépôt et présentation d'un projet de règlement 534-80 modifiant le règlement 534 relatif à la signalisation permettant la possibilité de stationner pour une période maximale de 15 minutes aux fins de débarcadère face à l'école J-P Labarre
6. Avis de motion – Règlement 707-131 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'autoriser l'usage « vente au détail de portes, fenêtres, armoires de cuisine ou armoires de salle de bain », selon certaines conditions, dans la zone C-220 (Carrefour de l'Énergie)
7. Adoption – Premier projet de règlement 707-131 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'autoriser l'usage « vente au détail de portes, fenêtres, armoires de cuisine ou armoires de salle de bain », selon certaines conditions, dans la zone C-220 (Carrefour de l'Énergie)
8. Adoption – Second projet de règlement 707-124 modifiant le règlement de zonage 707 afin de régir le stationnement dans certaines zones et permettre l'installation de bornes électriques dans toutes les cours
9. Adoption – Second projet de règlement 707-126 modifiant le règlement de zonage 707 afin de retirer la superficie maximale d'un bâtiment principal pour les zones M-411, C-434, C-444, C-455, C-458, C-475, C-476, C-480, C-502, M-505, C-512, M-516, C-527, C-540, C-564, M-575, C-602, C-603, C-604, C-605, C-412, C-628, H-642, C-650
10. Adoption – Second projet de règlement 707-127 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'apporter diverses corrections administratives au texte du règlement
11. Adoption – Second projet de règlement 707-128 modifiant le règlement de zonage 707 afin d'agrandir la zone P-637 à même la zone H-639, de changer le nombre de bâtiments principaux autorisés sur un même terrain pour certaines zones, de modifier les normes de parement et d'entreposage pour certaines zones, d'alléger les normes d'aménagement à l'écocentre, de réduire les marges avant et arrières dans la zone I-320, retirer l'usage agricole de certaines zones commerciales et industrielles, diminuer la taille minimale des terrains dans certaines zones, d'augmenter le COS minimal dans la zone I-223 et de permettre la construction de pavillons de jardins plus grands dans certaines zones

12. Adoption – Second projet de règlement numéro 707-130 modifiant le règlement 707 afin d'autoriser divers usages dans la zone A-309 et de fixer un coefficient d'occupation du sol minimal pour un bâtiment principal (Dupont)
13. Adoption – Règlement 390-9 décrétant l'augmentation du fonds de roulement de 3 500 000 \$ à 5 000 000 \$ à même le surplus accumulé
14. Adoption – Règlement 707-123 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'agrandir la zone H-413 à même la zone P-414 et réviser la liste des usages autorisés du groupe communautaire dans la zone P-414 (zone ancienne aréna)
15. Adoption – Règlement 707-125 modifiant le règlement de zonage 707 afin de permettre certains revêtements de toiture et allonger le délai de pose de revêtements pour certains bâtiments
16. Adoption – Règlement 707-129 modifiant le règlement de zonage 707 afin de modifier la méthode de calcul de la largeur des entrées charretière dans certaines zones
17. Adoption – Règlement 808-7 modifiant le règlement 808 établissant le programme de subventions « Varennes – Habitation DURABLE Programme Rénovation »
18. Règlement numéro 902  
Digue à la rampe de mise à l'eau au parc de la Commune  
Emprunt temporaire  
Banque Nationale Groupe financier
19. Demande d'usage conditionnel n° 2020-005  
Aménagement d'un logement complémentaire  
1488, boulevard René-Gaultier
20. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2020-003  
Construction d'un bâtiment principal  
1402, boulevard Lionel-Boulet
21. Certificat d'autorisation P.I.I.A. n° 2020-015  
Modification du revêtement de toiture de l'agrandissement  
29, rue Massue
22. Adoption finale – PPCMOI 2019-138  
Permettre un usage trifamilial  
63-65, rue D'Youville
23. Adoption finale – PPCMOI 2019-147  
Permettre l'aménagement d'un terrain dont certains éléments sont non conformes et permettre la construction d'un bâtiment accessoire dont le revêtement extérieur est non conforme  
2810, montée de Picardie (Civilpro)

#### **MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS**

24. Acquisition d'un camion écurer
25. Produits neutralisant pour les étangs aérés – Année 2020
26. Acquisition annuelle des équipements informatiques
27. Acquisition d'un logiciel informatique – Maintien de l'équité salariale  
Autorisation de dépenses au fonds de roulement
28. Contrat de nettoyage de conduites d'égouts sanitaires et pluviales

29. Contrat d'inspection télévisée de conduites d'égouts sanitaires et pluviales
30. Réaménagement du chemin du Petit-Bois (entre la route 132 et la rue Jules-Phaneuf) et la construction de deux terminus légers sur la route 132
31. Projets 2020  
Autorisation de dépense au fonds de parcs et terrains de jeux
32. Travaux de reconstruction de tronçons des rues Guèvremont et Saint-André
33. Services professionnels de laboratoires – Contrat annuel
34. Analyse de l'eau potable 2020 avec option de reconduction pour 2021 et 2022
35. Achat d'habits de combat pour les pompiers
36. Location de 11 photocopieurs multifonctions – mai 2020 à mai 2025
37. Mandat d'élaboration d'un devis et surveillance – Démolition, déconstruction et décontamination terrain de l'ancien aréna
38. Resurfaçage diverses rues
39. Resurfaçage chemin des Sucrieries

#### **ADMINISTRATION GÉNÉRALE**

40. Promesse d'achat-vente Éthanol Cellulosique Varennes S.E.C.  
Autorisation de signature
41. Autorisation de signature - Offre d'achat lot 208-2
42. Émission d'obligations 9 500 000 \$ – 23 mars 2020  
Concordance et courte échéance
43. Dépôt du rapport du trésorier  
Financement des partis politiques municipaux  
Année 2019
44. Transferts budgétaires pour décembre 2019 et février 2020
45. Radiation de comptes à recevoir pour l'année 2019 – Facturation diverse
46. Office municipal d'habitation de Marguerite-D'Youville  
Budget révisé 2020
47. Modification contractuelle – Expertise et travaux de corrections
48. Modification contractuelle Skate-Plaza
49. Subvention à la Société d'histoire de Varennes  
Collecte d'archives 350e anniversaire de Varennes
50. Livre souvenir du 350e anniversaire de Varennes
51. Société canadienne du cancer – Avril, Mois de la jonquille
52. Comité consultatif d'urbanisme  
Nomination d'un nouveau membre
53. Modification de la date de la séance générale du mois de juillet



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE  
9 MARS 2020 - 20 H  
MAISON SAINT-LOUIS

- 
54. Demande d'exemption de taxe foncière  
Ouvroir de Varennes  
Avis positif de la Ville de Varennes à la Commission municipale du Québec
  55. Engagement de la Ville de Varennes à contribuer au financement des suppléments au loyer  
Manoir de Varennes
  56. 12<sup>e</sup> édition des Causeries Champlain  
Délégation du Conseil
  57. Demande au ministère des Transports  
Ajout d'un signal sonore au feu pour piétons et cyclistes à l'intersection de la rue Saint-Eugène et de la route 132  
Marie-Victorin
  58. Mouvement du personnel  
Permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)

PAROLE AUX CONSEILLERS

LEVÉE

MG/co