
REMISE DES BOURSES D'EXCELLENCE

ORDRE DU JOUR

MOMENT DE RECUEILLEMENT

1. Dépôt registre de déclaration de dons reçus en 2019 – Employés municipaux
2. Dépôt registre de déclaration de dons reçus en 2019 – Élus municipaux
3. Dépôt déclaration des intérêts pécuniaires des membres du Conseil

PREMIÈRE PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES
SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR SEULEMENT (15 minutes)

PROCÈS-VERBAUX ET COMPTES DU MOIS

4. Approbation procès-verbal
Séance générale 4 novembre 2019
5. Approbation des comptes – Novembre 2019

RÈGLEMENTS

6. Avis de motion – Règlement 706-13 modifiant le règlement de plan d'urbanisme numéro 706 afin d'agrandir le périmètre de l'affectation « Habitation » à même l'affectation « Institutionnelle et administrative » dans le secteur du boulevard René-Gaultier à proximité de la rue de l'Aqueduc (Secteur nouveau centre multifonctionnel)
7. Adoption – Projet de règlement 706-13 modifiant le règlement de plan d'urbanisme numéro 706 afin d'agrandir le périmètre de l'affectation « Habitation » à même l'affectation « Institutionnelle et administrative » dans le secteur du boulevard René-Gaultier à proximité de la rue de l'Aqueduc (Secteur nouveau centre multifonctionnel)
8. Avis de motion – Règlement 707-123 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'agrandir la zone H-413 à même la zone P-414 et réviser la liste des usages autorisés du groupe communautaire dans la zone P-414 (Secteur nouveau centre multifonctionnel)
9. Adoption – Premier projet de règlement 707-123 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin d'agrandir la zone H-413 à même la zone P-414 et réviser la liste des usages autorisés du groupe communautaire dans la zone P-414 (Secteur nouveau centre multifonctionnel)
10. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 534-78 modifiant le règlement 534 relatif à la signalisation afin d'ajouter des interdictions de stationnement sur les rues du Trécarré et Labarre, modifier une interdiction sur la rue Sainte-Anne et préciser la limite de vitesse sur la rue de la Petite-Prairie
11. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 912 décrétant l'imposition des taxes foncières, des compensations pour les services, pour l'entretien annuel des systèmes de traitement tertiaire de désinfection par rayonnement ultraviolet, pour les vidanges de fosses septiques, pour le financement de la réserve financière pour les services de voirie, pour services municipaux pour les immeubles non imposables et pour le remboursement des prêts FIME pour l'année financière 2020

12. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 913 relatif à l'imposition d'une taxe spéciale pour pourvoir au paiement de la quote-part dont la Ville de Varennes est débitrice de la Municipalité régionale de comté de Marguerite d'Youville, pour la surveillance et l'exploitation des stations de pompage localisées sur la rivière Saint-Charles, communes aux municipalités de Varennes et Verchères, pour l'année 2020
13. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 914 modifiant divers règlements d'emprunts afin de substituer à la taxation spéciale au général selon la valeur une taxation spéciale selon les taux variés
14. Avis de motion, dépôt et présentation du projet règlement 915 modifiant divers règlements d'emprunts afin de substituer à la taxation spéciale au général selon la valeur une taxation spéciale selon les taux variés
15. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 694-1 modifiant le règlement 694 afin de substituer à la taxation spéciale au général selon la valeur une taxation spéciale selon les taux variés
16. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 695-1 modifiant le règlement 695 afin de substituer à la taxation spéciale au général selon la valeur une taxation spéciale selon les taux variés
17. Avis de motion, dépôt et présentation du projet de règlement 862-1 modifiant le règlement 862 afin de substituer à la taxation spéciale au général selon la valeur une taxation spéciale selon les taux variés
18. Adoption – Second projet de règlement 707-120 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin de créer la nouvelle zone H-464 à même les zones C-434 et H-465 et réviser la liste des usages autorisés dans la zone C-434 (secteur commercial rues Liébert et Riendeau)
19. Adoption – Règlement 706-12 modifiant le règlement de plan d'urbanisme numéro 706 afin de modifier l'affectation du sol « industrielle modérée », dans le secteur compris entre la rue Riendeau, la montée de Picardie et la route 132, par une affectation « habitation » et une affectation « commerciale » (secteur commercial rues Liébert et Riendeau)
20. Adoption – Règlement 709-8 modifiant le règlement de construction numéro 709 afin de prévoir la possibilité d'une solution de rechange à certains articles dudit règlement et afin d'ajouter une référence au règlement régional concernant l'écoulement des eaux
21. Adoption - Règlement 848-2 modifiant le règlement sur les Plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 848 afin de remplacer le secteur « Commercial lourd » compris entre la rue Riendeau, la montée de Picardie et la route 132, par un secteur « Mixte » et apporter une correction à l'annexe B relative à la liste des bâtiments faisant partie de l'inventaire patrimonial (secteur commercial rues Liébert et Riendeau)
22. Adoption – Règlement 707-121 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin de modifier certaines dispositions à la zone C-455 relatives à la réduction de la marge avant, la réduction du ratio de cases de stationnement, à corriger la superficie maximale d'un bâtiment principal et à inclure la zone C-455 à la liste des zones assujetties aux projets intégrés (Galeries Varennes)
23. Adoption – Règlement 707-122 modifiant le règlement de zonage numéro 707 afin de permettre l'usage de fleuriste comme usage accessoire à un usage aréna dans la zone I-221 (Sportplex de l'Énergie)
24. Adoption – Règlement 879-1 modifiant le règlement 879 relatif à la création d'une réserve financière pour le fonds vert municipal afin de clarifier ses sources de financement

25. Adoption – Règlement 880-1 modifiant le règlement 880 relatif à la création d'une réserve financière pour les fêtes du 350e anniversaire de la fondation de Varennes afin de clarifier ses sources de financement
26. Adoption – Règlement 884-2 modifiant le règlement 884 décrétant l'acquisition d'immeubles industriels dans la zone industrialo-portuaire afin de modifier l'affectation du produit de toute revente
27. Adoption – Règlement 904 décrétant des travaux sur le réseau d'assainissement des eaux et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt de 500 000 \$ pour en acquitter le coût
28. Adoption – Règlement 906 décrétant des travaux de reconstruction partiels avec gainage des rues Geoffrion et Malo et décrétant à cette fin des dépenses et un emprunt n'excédant pas 2 050 000 \$ pour en acquitter le coût
29. Adoption – Règlement 907 décrétant des travaux de réaménagement d'une portion du chemin du Petit-Bois et la construction d'un terminus léger sur la route 132 et décrétant à cette fin une dépense de 1 525 000 \$ et un emprunt de 525 000 \$ pour en acquitter le coût
30. Adoption – Règlement 908 décrétant des travaux de construction d'une rue pour le centre multifonctionnel et le réaménagement du boulevard René-Gaultier entre les rues Bissonnette et de l'Aqueduc et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt de 2 000 000 \$ pour en acquitter le coût
31. Adoption – Règlement 910 décrétant des travaux de resurfaçage du chemin de la Côte-Bissonnette et la construction d'un rond-point en impasse et décrétant à cette fin une dépense de 270 000 \$ pour en acquitter le coût
32. Adoption – Règlement 911 décrétant des travaux de resurfaçage de divers tronçons du boulevard René-Gaultier et le resurfaçage du boulevard de la Marine entre la route Marie-Victorin et la rue des Bordages et décrétant à cette fin une dépense et un emprunt de 941 500 \$ pour en acquitter le coût
33. Règlement numéro 903
Acquisition d'immeubles boul. Lionel-Boulet
Emprunt temporaire
Banque Nationale Groupe financier
34. Usage conditionnel no 2019-134
Installation d'un bâti d'antenne de télécommunication
1800, boul. Lionel-Boulet (TELUS)
35. Demande d'approbation dérogation mineure no 2019-140
Permettre l'installation d'une tour de télécommunication
1800, boul. Lionel-Boulet (TELUS)
36. Demande d'approbation dérogation mineure no 2019-129
Installation de deux (2) enseignes de type « menu »
321, boul. de la Marine (McDonald's)
37. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2019-114
Installation d'enseignes détachées
321, boul. de la Marine (McDonald's)
38. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2019-080
Construction d'un bâtiment principal
63-65, rue D'Youville



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE
2 DÉCEMBRE 2019 - 20 H
MAISON SAINT-LOUIS

39. Adoption premier projet – PPCMOI 2019-138
Permettre un usage trifamilial
63-65, rue D'Youville
40. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2019-133
Transformation du bâtiment principal
105, rue D'Youville
41. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2019-132
Transformation d'un bâtiment principal
60, rue Sainte-Anne
42. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2019-131
Transformation d'un bâtiment principal
174 à 178, rue Sainte-Anne
43. Certificat d'autorisation P.I.I.A. no 2019-135
Modification d'une enseigne murale
2276, route Marie-Victorin (Voyages et croisières Varennes)

MANDATS, APPELS D'OFFRES & SUBVENTIONS

44. Location de deux (2) niveleuses – Reconduction pour l'année 2020
45. Relampage de lampadaires dans différents parcs
46. Achat d'une petite camionnette Nissan Frontier
47. Modification contractuelle – Services professionnels ingénierie conduite de refoulement au parc de la Commune
48. Fourniture vêtements de pompier

ADMINISTRATION GÉNÉRALE

49. Signature d'une lettre d'entente entre « La Société canadienne de la Croix-Rouge » et la Ville de Varennes – Services aux sinistrés
50. Virements de soldes disponibles sur règlements d'emprunt – 2020
51. Versement à la réserve financière
Assainissement des eaux usées
52. Versement à la réserve financière
Voirie et reconstruction des rues
53. Appropriation de la réserve financière dons philanthropiques – Paiement capital et intérêts 2019
Bibliothèque multifonctionnelle éco-énergétique
54. Appropriation au Fonds des carrières et sablières
55. Appropriation de la réserve financière
Eau potable et aqueduc
56. Transferts budgétaires pour novembre 2019



VARENNES

SÉANCE GÉNÉRALE
2 DÉCEMBRE 2019 - 20 H
MAISON SAINT-LOUIS

- 57. Comité consultatif d'urbanisme
Renouvellement des membres

- 58. Demande de subvention
Autopartage d'une camionnette électrique

- 59. Libération du fonds de garantie en assurances biens du regroupement Varennes-
Sainte-Julie pour la période du 1^{er} décembre 2016 au 1^{er} décembre 2017

- 60. Demande de subvention – Caserne incendie
Agrandissement et mise aux normes

- 61. Approbation calendrier séances ordinaires 2020

- 62. Mouvement du personnel
Permanent, régulier, auxiliaire, occasionnel et substitut

DEUXIÈME PÉRIODE DE QUESTIONS DES CONTRIBUABLES (*durée : 30 minutes*)

PAROLE AUX CONSEILLERS

LEVÉE

MG/co