



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone M-401				
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis	(1)					
30. Usages spécifiquement exclus	(2)					
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X				
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	10				
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	10				
	40. Latérale minimale (m)					
	41. Latérales totales minimales (m)					
	42. Arrière minimale (m)					
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal	1					
44. Nombre d'étage(s) maximal	2					
45. Hauteur minimale (m)						

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes	X							
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-12; X1-01-14; X1-01-16								No.Régl.	Date
(2) X1-01-11; X1-01-13; X1-01-15								x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-402
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes	X							
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X								
<b>NOTES</b>									
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-13; X1-01-14; X1-01-15; X1-01-16								<b>AMENDEMENTS</b>	
(2) X1-01-11; X1-01-12								No.Règl.	Date
								x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-403	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15					
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3					
	48. Profondeur minimale (m)	7	7					
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18					
	57. Profondeur minimale (m)	27	27					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus	(1)	(1)					
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X	X					
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Article 138							No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-404
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	2					
	41. Latérales totales minimales (m)	4					
	42. Arrière minimale (m)	10					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)	10							
	48. Profondeur minimale (m)	10							
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	30							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	30							
	57. Profondeur minimale (m)	30							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	I							
	60. Articles exclus	(2)							
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes	X							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) P1-04; P1-05; I2-02								No.Règl.	Date
(2) Article 205									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-405
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale			X			
	5. a) Nombre de logements min.			12			
	6. b) Nombre de logements max.			32			
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée			X			
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	6				
	40. Latérale minimale (m)	1	3				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	6				
	42. Arrière minimale (m)	6	3				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	2	6					
45. Hauteur minimale (m)	3.5	6					

	46. Hauteur maximale (m)	25	25				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	12				
	48. Profondeur minimale (m)	7	12				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90	300				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	2				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	17	17				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	17	17				
	57. Profondeur minimale (m)	22	30				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	450	1500				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B	B				
	60. Articles exclus	(1)	(1)				
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) Article 75							No.Règl.
							Date
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-406
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	6					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)							
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	10						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	40						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	40						
	57. Profondeur minimale (m)	60						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2400						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU	X						
	64. Zones de contraintes	X						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) P1-03							No.Règl.	Date
(2) X1-01-12; X1-01-15								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-407
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale	X	X			
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective			X		
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	6	6	12		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5	12		
	40. Latérale minimale (m)	1	1	6		
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2	12		
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5	15		
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2	2			
45. Hauteur minimale (m)	3.5					

	46. Hauteur maximale (m)	25	25	25				
	<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3	50				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7	20				
	<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90		1000				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	120					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
	<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.			0.2				
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8	2				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	17	17	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	20	20	15				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27	100				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	540	540	10000				
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B	B	B				
	60. Articles exclus	(1)	(1)	(1)				
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU	X	X	X				
	64. Zones de contraintes	X	X	X				
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Article 75; paragraphe «b») de l'item 13 du tableau 3 de l'article 108							No.Règl.	Date
							X	
							X	
							X	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-408					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.	16					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	7.5					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	6					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	25					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	35					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	35					
	57. Profondeur minimale (m)	50					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	2000					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	S					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré	X					
	63. PPU	X					
	64. Zones de contraintes	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-409	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X	X				
	5. a) Nombre de logements min.	20	20				
	6. b) Nombre de logements max.	96	48				
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée		X				
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X	X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	3	3				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	3	3				
	40. Latérale minimale (m)	3	0				
	41. Latérales totales minimales (m)	6	6				
	42. Arrière minimale (m)	3	3				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	6	6					
45. Hauteur minimale (m)	10	10					

	46. Hauteur maximale (m)	25	25					
	<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	15	15					
	48. Profondeur minimale (m)	15	15					
	<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	1400	1400					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
	<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	20	20					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	20	20					
	57. Profondeur minimale (m)	27	27					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500	1500					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B; S	B; S					
	60. Articles exclus	(1)	(1)					
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré	X	X					
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Article 75							No.Règl.	Date
							X	
							X	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-410
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.	12					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	10					
	41. Latérales totales minimales (m)	20					
	42. Arrière minimale (m)	10					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)	6						

	46. Hauteur maximale (m)	25					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	100					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	100					
	57. Profondeur minimale (m)	100					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	10000					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A7					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré	X					
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-411
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8			X			
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X	X				
	35. Juxtaposée	X	X				
	36. Superposée et juxtaposée	X	X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10	12				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10	12				
	40. Latérale minimale (m)	2	5				
	41. Latérales totales minimales (m)	6	10				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	1					
44. Nombre d'étage(s) maximal	2	2					
45. Hauteur minimale (m)	4	4					

	46. Hauteur maximale (m)	25	25					
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	15	10					
	48. Profondeur minimale (m)	12	10					
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	250	150					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.2	0.1					
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	30	30					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	30	30					
	57. Profondeur minimale (m)	45	45					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500	1500					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X	X					
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03; P1-01-01							No.Règl.	Date
(2) C1-03-02; C2-04							x	
							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-412	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X	X				
	5. a) Nombre de logements min.	6	6				
	6. b) Nombre de logements max.	8	8				
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée		X				
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X	X				
	35. Juxtaposée	X	X				
	36. Superposée et juxtaposée	X	X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	5.4	5.4				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	5.4	5.4				
	40. Latérale minimale (m)	4.5	0				
	41. Latérales totales minimales (m)	9	4.5				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	3	3					
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	25	25				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	15	15				
	48. Profondeur minimale (m)	12	12				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	165	165				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8	1.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25	25				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25	25				
	57. Profondeur minimale (m)	28	28				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000	1000				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1; S	A1; S				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X				
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-413	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>								
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>							
	1. Unifamiliale							
	2. Bifamiliale							
	3. Trifamiliale							
	4. Multifamiliale	X	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4	9					
	6. b) Nombre de logements max.	8	70					
	7. Collective							
	8. Mixte							
	9. a) Nombre de logements min.							
	10. b) Nombre de logements max.							
	<b>Commerce et service (C)</b>							
	11. Classe 1							
	12. Classe 2							
	13. Classe 3							
	14. Classe 4							
	15. Classe 5							
	16. Classe 6							
	17. Classe 7							
	18. Classe 8							
	19. Classe 9							
	20. Classe 10							
	<b>Industrie (I)</b>							
	21. Légère							
	22. Lourde							
	23. Extractive							
	<b>Agricole (A)</b>							
	24. Culture							
	25. Élevage							
	26. Habitation en milieu agricole							
27. Para-agricole								
<b>Communautaire (P)</b>								
28. Institution et administration publiques								
<b>Autre</b>								
29. Usages spécifiquement permis								
30. Usages spécifiquement exclus								
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>								
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>							
	31. Isolée	X	X					
	32. Jumelée							
	33. Contiguë							
	<b>Structure des suites</b>							
	34. Superposée	X	X					
	35. Juxtaposée	X	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X	X					
	<b>Marges</b>							
	37. Avant minimale (m)	7.5	7.5					
	38. Avant maximale (m)							
	39. Avant secondaire minimale (m)	6	6					
	40. Latérale minimale (m)	3	4.5					
	41. Latérales totales minimales (m)	6	9					
	42. Arrière minimale (m)	10	10					
<b>Hauteur</b>								
43. Nombre d'étage(s) minimal	2	3						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3	4						
45. Hauteur minimale (m)								

	46. Hauteur maximale (m)	25	25				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10	15				
	48. Profondeur minimale (m)	10	15				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100	100				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8	1.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	27	40				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	27	40				
	57. Profondeur minimale (m)	30	40				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	810	1600				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1	A1				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X				
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-414
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective	X					
	8. Mixte	X					
	9. a) Nombre de logements min.	70					
	10. b) Nombre de logements max.	80					
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques	X						
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	8					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	2					
	41. Latérales totales minimales (m)	4					
	42. Arrière minimale (m)	10					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	8						
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)	10							
	48. Profondeur minimale (m)	10							
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	150							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	5							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	30							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	30							
	57. Profondeur minimale (m)	50							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	H							
	60. Articles exclus	(3)							
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes	X							
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03								No.Règl.	Date
(2) P1-05								x	
(3) paragraphes 1, 4 et 5 du 1er alinéa de l'article 197									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-415
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	6.7					
	48. Profondeur minimale (m)	7					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	120					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	10					
	57. Profondeur minimale (m)	30					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	300					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A11					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-416	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES				Zone M-417			
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X	X				
	5. a) Nombre de logements min.	8	4				
	6. b) Nombre de logements max.	12	8				
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée		X				
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X	X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5	7.5				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6	6				
	40. Latérale minimale (m)	3	0				
	41. Latérales totales minimales (m)	6	4.5				
	42. Arrière minimale (m)	10	10				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	3	3					
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	25	25				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10	10				
	48. Profondeur minimale (m)	10	10				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100	100				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8	1.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	27	21				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	27	21				
	57. Profondeur minimale (m)	38	38				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1026	798				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1; B; S	A1; B; S				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-418	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>								
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>							
	1. Unifamiliale							
	2. Bifamiliale							
	3. Trifamiliale	X						
	4. Multifamiliale	X						
	5. a) Nombre de logements min.	4						
	6. b) Nombre de logements max.	6						
	7. Collective							
	8. Mixte							
	9. a) Nombre de logements min.							
	10. b) Nombre de logements max.							
	<b>Commerce et service (C)</b>							
	11. Classe 1							
	12. Classe 2							
	13. Classe 3							
	14. Classe 4							
	15. Classe 5							
	16. Classe 6							
	17. Classe 7							
	18. Classe 8							
	19. Classe 9							
	20. Classe 10							
	<b>Industrie (I)</b>							
	21. Légère							
	22. Lourde							
	23. Extractive							
	<b>Agricole (A)</b>							
	24. Culture							
	25. Élevage							
	26. Habitation en milieu agricole							
27. Para-agricole								
<b>Communautaire (P)</b>								
28. Institution et administration publiques								
<b>Autre</b>								
29. Usages spécifiquement permis								
30. Usages spécifiquement exclus								
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>								
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>							
	31. Isolée	X						
	32. Jumelée							
	33. Contiguë							
	<b>Structure des suites</b>							
	34. Superposée	X						
	35. Juxtaposée							
	36. Superposée et juxtaposée	X						
	<b>Marges</b>							
	37. Avant minimale (m)	6						
	38. Avant maximale (m)							
	39. Avant secondaire minimale (m)	6						
	40. Latérale minimale (m)	4.5						
	41. Latérales totales minimales (m)	9						
	42. Arrière minimale (m)	4.5						
<b>Hauteur</b>								
43. Nombre d'étage(s) minimal	2							
44. Nombre d'étage(s) maximal	3							
45. Hauteur minimale (m)	6							

	46. Hauteur maximale (m)	25					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	39					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	39					
	57. Profondeur minimale (m)	38					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1700					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A7; B					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré	X					
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-419
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	7.3					
	48. Profondeur minimale (m)	7					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	130					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15					
	57. Profondeur minimale (m)	30					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	300					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A11					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-420
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	1					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal							
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
	<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
	<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
	<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes	X							
65. Dispositions spéciales chapitre XIII									
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-12; X1-01-14; X1-01-16								No.Règl.	Date
(2) X1-01-11; X1-01-13; X1-01-15									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-421
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>								
47. Largeur minimale (m)								
48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>								
49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>								
53. Coefficient d'occupation du sol min.								
54. Coefficient d'occupation du sol max. 0.1								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)							
	57. Profondeur minimale (m)							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )							
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes X							
65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-12; X1-01-14; X1-01-16							No.Règl.	Date
(2) X1-01-11; X1-01-13; X1-01-15								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-422	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1.5	1.5				
	41. Latérales totales minimales (m)	3	3				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	5	5					

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	17	17				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	20	20				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A5	A5				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X				
65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-423					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	2				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-424	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8	A8				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-425	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-426
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale	X					
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	12					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	12					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	4.5					
	42. Arrière minimale (m)	9					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8					
	48. Profondeur minimale (m)	7					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	75					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	20					
	57. Profondeur minimale (m)	35					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	600					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-427
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis		X					
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		10				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		10				
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		2					
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
	<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
	<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
	<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
								No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-428	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	405	405				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-429					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	6.7					
	48. Profondeur minimale (m)	7					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	12					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15					
	57. Profondeur minimale (m)	30					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	360					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-430
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
	<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
	<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
	<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01								No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-431	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	405	405				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-432					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	1						
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	8.5						
	48. Profondeur minimale (m)	7						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	65						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15						
	57. Profondeur minimale (m)	30						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	300						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8						
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
							No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-433
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis			(1)				
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée			X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)			8			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)			8			
	40. Latérale minimale (m)			3			
	41. Latérales totales minimales (m)			6			
	42. Arrière minimale (m)			10			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1				
44. Nombre d'étage(s) maximal			2				
45. Hauteur minimale (m)			4				

	46. Hauteur maximale (m)		12					
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)		10					
	48. Profondeur minimale (m)		10					
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		100					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		25					
	57. Profondeur minimale (m)		25					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		75					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus		2000					
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C2-03-15; C4-03							No.Règl.	Date
							X	
							X	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-434
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	7.5					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	6					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	4						

	46. Hauteur maximale (m)	12					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	20					
	48. Profondeur minimale (m)	12					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	450					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.15					
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	50					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	50					
	57. Profondeur minimale (m)	50					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	4000					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA	X					
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C4-03; C7-01-04; C9-01-01; C9-01-04; C9-01-07; C9-01-10; C9-02-02; C9-02-06; C9-02-07; C9-02-08; C9-02-09; C9-02-10; C9-02-11; C9-02-12; C9-02-13; C9-02-14; C9-02-16; C9-02-17; C9-02-18; C9-03-05; C9-05; I1-04; I1-16-01; I1-16-05							No.Règl.
(2) C1-02; C2-03-05; C2-03-06; C2-05							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES				Zone H-435			
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale		X				
	2. Bifamiliale	X					
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée		X				
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	2	0				
	41. Latérales totales minimales (m)	4	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	2	2					
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	7.3	6.7				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	130	75				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	10				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15	13				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	450	300				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A11	A11				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES				Zone H-436			
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	16	16				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-437					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone P-438					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	12					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	12					
	40. Latérale minimale (m)	12					
	41. Latérales totales minimales (m)	24					
	42. Arrière minimale (m)	12					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	15						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	150						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.2						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25						
	57. Profondeur minimale (m)	30						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) P1-01; C4-03							No.Règl.	Date
(2) X1-01-15								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-439	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-440
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	7.3					
	48. Profondeur minimale (m)	7					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	120					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15					
	57. Profondeur minimale (m)	30					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	300					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A11					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-441
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15							
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)	7.3							
	48. Profondeur minimale (m)	7							
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	120							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15							
	57. Profondeur minimale (m)	30							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	300							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A11							
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
								No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES				Zone H-442			
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8	A8				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone P-443					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	8					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	8					
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25							
	57. Profondeur minimale (m)	30							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-11; X1-01-12; X1-01-13; X1-01-14; X1-01-16								No.Règl.	Date
(2) X1-01-15									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-444
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	8					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	8					
	40. Latérale minimale (m)	4.5					
	41. Latérales totales minimales (m)	9					
	42. Arrière minimale (m)	4.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	4						

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	20						
	48. Profondeur minimale (m)	12						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	450						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.2						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	70						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	70						
	57. Profondeur minimale (m)	40						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	8000						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X						
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03; P1-01-01							No.Règl.	Date
(2) C1-03-02; C2-04							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-445
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale	X	X			
	3. Trifamiliale	X	X			
	4. Multifamiliale	X	X			
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.	4	4			
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X				
	32. Jumelée		X			
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée	X	X			
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée	X	X			
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	6	6			
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5			
	40. Latérale minimale (m)	2	0			
	41. Latérales totales minimales (m)	5	4.5			
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5			
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal	2	2				
44. Nombre d'étage(s) maximal	2	2				
45. Hauteur minimale (m)						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	9	8				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	75	75				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.2	1.2				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	16	13				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	19	16				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	504	364				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A5	A5				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA	X	X				
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-446
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale	X					
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	2					
	41. Latérales totales minimales (m)	3					
	42. Arrière minimale (m)	4					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	4						
44. Nombre d'étage(s) maximal	4						
45. Hauteur minimale (m)	6						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-447
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	10					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	4						

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	10						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	20						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	20						
	57. Profondeur minimale (m)	30						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	600						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré	X						
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) P1-01; C4-03							No.Règl.	Date
(2) X1-01-15								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-448	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-449
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.1							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-11; X1-01-12; X1-01-13; X1-01-14; X1-01-16								No.Règl.	Date
(2) X1-01-15									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-450	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-452
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	12					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	12					
	40. Latérale minimale (m)	12					
	41. Latérales totales minimales (m)	24					
	42. Arrière minimale (m)	12					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	4						

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	10						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.2						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25						
	57. Profondeur minimale (m)	50						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) P1-01; C4-03							No.Règl.	Date
(2) X1-01-15								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-453
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	4					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	3					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)	6							
	48. Profondeur minimale (m)	6							
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.2							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25							
	57. Profondeur minimale (m)	30							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000							
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	G							
	60. Articles exclus	(3)							
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) P1-01; P1-04-03; P1-04-07; C4-03								No.Règl.	Date
(2) X1-01-15								x	
(3) Article 161; paragraphes 1, 4 et 5 du 1er alinéa de l'article 197									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-454	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	90					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	83	130				
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	15	15				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8	A8				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X				
65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone C-455
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale					
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective		X			
	8. Mixte				X	
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1		X			
	12. Classe 2		X			
	13. Classe 3		X			
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis		(1)		(1)		
30. Usages spécifiquement exclus		(2)		(2)		
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée		X	X	X	
	32. Jumelée			X	X	
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée		X	X	X	
	35. Juxtaposée		X	X	X	
	36. Superposée et juxtaposée		X	X	X	
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)		4	4	4	
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)		4			
	40. Latérale minimale (m)		2	0	0	
	41. Latérales totales minimales (m)		6	6	6	
	42. Arrière minimale (m)		6	6	6	
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal		1	1	1		
44. Nombre d'étage(s) maximal		2	10	10		
45. Hauteur minimale (m)		4				

	46. Hauteur maximale (m)	12					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10	10	10			
	48. Profondeur minimale (m)	10	10	10			
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	150	150	150			
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.2	0.2	0.2			
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	30	40	40			
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	30					
	57. Profondeur minimale (m)	35	60	60			
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	900	9000	9000			
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA	X	X	X			
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X	X			
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C4-02-02 ; C4-02-04 ; C4-02-05 ; C4-02-06 ; C4-02-07 ; C4-02-09 ; C4-02-10 ; C4-02-11 ; C4-03-P1-01-01 ; P1-03-01							No.Régl.
(2) C1-03-02; C2-04							Date
							X
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-457
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	12					
	6. b) Nombre de logements max.	36					
	7. Collective	X					
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	10					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	25					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	10					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	35					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	35					
	57. Profondeur minimale (m)	38					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1330					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1; H; S					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-458
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis			(1)				
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée			X			
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée			X			
	35. Juxtaposée			X			
	36. Superposée et juxtaposée			X			
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)			8			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)			8			
	40. Latérale minimale (m)			3			
	41. Latérales totales minimales (m)			6			
	42. Arrière minimale (m)			10			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal			1				
44. Nombre d'étage(s) maximal			2				
45. Hauteur minimale (m)			4				

	46. Hauteur maximale (m)		12				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)		15				
	48. Profondeur minimale (m)		12				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )		250				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.		0.1				
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)		30				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)		30				
	57. Profondeur minimale (m)		75				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )		2000				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone		I				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII		X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) C9-01-01 ; C9-01-04 ; C9-01-05 ; C9-01-08 ; C9-01-09 ; C9-01-10 ; C9-01-11 ; C9-01-12 ; C9-01-14 ; C9-01-15 ; C9-02-09 ; C9-02-10 ; C9-02-11 ; C9-02-12 ; C9-02-13 ; C9-02-14 ; C9-02-17 ; C9-02-18 ; C9-05 ; I1-11 ; I1-12; A3-01-05							No.Règl.
							Date
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-459
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.	6					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	4.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	6						

	46. Hauteur maximale (m)	15					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	13					
	48. Profondeur minimale (m)	9					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	117					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	40					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	40					
	57. Profondeur minimale (m)	80					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	5000					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus	(1)					
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré	X					
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
(1) Article 138; paragraphes 1 et 5 du 1er alinéa de l'article 144; paragraphe 1 du 2e alinéa de l'article 144; paragraphe 3 du 1er alinéa de l'article 145							No.Règl.
							Date
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-460
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale	X	X			
	2. Bifamiliale					
	3. Trifamiliale					
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X			
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	6	6			
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5			
	40. Latérale minimale (m)	1	1			
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2			
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5			
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2				
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2				
45. Hauteur minimale (m)	3.5					

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	65	48				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	14	14				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	18	18				
	57. Profondeur minimale (m)	27	27				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	459	459				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8	A8				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-461					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée						
	33. Contiguë	X					
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	6						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-462
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	24					
	6. b) Nombre de logements max.	48					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	7.5					
	40. Latérale minimale (m)	4.5					
	41. Latérales totales minimales (m)	9					
	42. Arrière minimale (m)	12					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)	6						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-463
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	3					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	6					
	48. Profondeur minimale (m)	7					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )	110					
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	16					
	57. Profondeur minimale (m)	27					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	270					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone						
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H464
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	30					
	6. b) Nombre de logements max.	36					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)						
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)						
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal	4						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)							
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	30						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	300						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	100						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)							
	57. Profondeur minimale (m)	150						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	15000						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B						
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X						
	62. Projet intégré	X						
	63. PPU	X						
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
							No.Règl.	Date
							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-465
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale	X				
	2. Bifamiliale	X		X		
	3. Trifamiliale		X	X		
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X			
	32. Jumelée			X		
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée	X	X	X		
	35. Juxtaposée					
	36. Superposée et juxtaposée	X	X	X		
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	6	6	6		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5	4.5		
	40. Latérale minimale (m)	1	1	0		
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2	3		
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5	7.5		
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2	2			
44. Nombre d'étage(s) maximal	2	2	2			
45. Hauteur minimale (m)	3.5					





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-466
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale	X					
	3. Trifamiliale	X					
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte	X					
	9. a) Nombre de logements min.	1					
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë	X					
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)						
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)						
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal							
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B							
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Dans le cas d'un bâtiment occupé par un usage résidentiel mixte, seuls les usages suivants sont autorisés: C1-01; C1-04; C1-05; C1-06; C2-01; C2-02; C2-03-01; C2-03-02; C2-03-03; C2-03-04; C2-03-05; C2-03-06; C2-03-07; C2-03-08; C2-03-09; C2-03-10; C3-01-01; C3-01-03; C4-03-01; C4-03-02								No.Règl.	Date
								x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-467
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale	X					
	3. Trifamiliale	X					
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective	X					
	8. Mixte	X					
	9. a) Nombre de logements min.	1					
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë	X					
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)						
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)						
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal							
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B							
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Dans le cas d'un bâtiment occupé par un usage résidentiel mixte, seuls les usages suivants sont autorisés: C1-01; C1-04; C1-05; C1-06; C2-01; C2-02; C2-03-01; C2-03-02; C2-03-03; C2-03-04; C2-03-05; C2-03-06; C2-03-07; C2-03-08; C2-03-09; C2-03-10; C3-01-01; C3-01-03; C4-03-01; C4-03-02								No.Règl.	Date
								x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone M-468
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	60					
	6. b) Nombre de logements max.	70					
	7. Collective		X				
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X	X				
	35. Juxtaposée	X	X				
	36. Superposée et juxtaposée	X	X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5	7.5				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6	6				
	40. Latérale minimale (m)	2	2				
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal	4	4					
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)							
	<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	90	15					
	48. Profondeur minimale (m)	20	20					
	<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )							
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
	<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.3	0.15					
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)							
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)							
	57. Profondeur minimale (m)							
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	6000	6000					
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B	B					
	60. Articles exclus	(1)	(1)					
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Section III du chapitre V							No.Règl.	Date
							X	
							X	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-471
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques		X					
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis		(1)					
30. Usages spécifiquement exclus		(2)					
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		10				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		10				
	40. Latérale minimale (m)		6				
	41. Latérales totales minimales (m)		12				
	42. Arrière minimale (m)		12				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		2					
45. Hauteur minimale (m)		4					

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	20						
	48. Profondeur minimale (m)	12						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	450						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.2						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	25						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	25						
	57. Profondeur minimale (m)	30						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03							No.Règl.	Date
(2) P1-05								



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-473	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X	X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	1	1				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-474					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.	16					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	7.5					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	12					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)	6						

	46. Hauteur maximale (m)	15						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	10						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	27						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	27						
	57. Profondeur minimale (m)	30						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	810						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1; S						
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
							No.Règl.	Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-475
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8	X					
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	7.5					
	40. Latérale minimale (m)	2					
	41. Latérales totales minimales (m)	6					
	42. Arrière minimale (m)	5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	1						
45. Hauteur minimale (m)	4						

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	10						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	250						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.1						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	28						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	28						
	57. Profondeur minimale (m)	60						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1680						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X						
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03; P1-01-01							No.Règl.	Date
(2) C1-03-02; C2-04							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-476
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1	X					
	12. Classe 2	X					
	13. Classe 3	X					
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	8					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6.5					
	40. Latérale minimale (m)	6					
	41. Latérales totales minimales (m)	12					
	42. Arrière minimale (m)	6					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	4						

	46. Hauteur maximale (m)	12						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	20						
	48. Profondeur minimale (m)	12						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	450						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.2						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	90						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	90						
	57. Profondeur minimale (m)	80						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	8000						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X						
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes	X						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X							
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C3-04; C4-03; C7-01-04; P1-01-01							No.Règl.	Date
(2) C1-03-02; C2-04							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-477
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale			X			
	3. Trifamiliale	X		X			
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée			X			
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X		X			
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X		X			
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6		6			
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5		4.5			
	40. Latérale minimale (m)	2		0			
	41. Latérales totales minimales (m)	5		4.5			
	42. Arrière minimale (m)	9		9			
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2		2				
44. Nombre d'étage(s) maximal	2		2				
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	9	8				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	75	75				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	0.8	0.8				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	18	13				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	21	16				
	57. Profondeur minimale (m)	28	28				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	504	364				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1	A1				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X	X				
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							X
							X



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-478					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.	4					
	6. b) Nombre de logements max.	8					
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	7.5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)	4.5					
	41. Latérales totales minimales (m)	9					
	42. Arrière minimale (m)	10					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	3						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)	15					
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	10					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	100					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1.8					
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	27					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	27					
	57. Profondeur minimale (m)	30					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	810					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A1; S					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X					
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone C-480
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1		X				
	12. Classe 2		X				
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis		(1)					
30. Usages spécifiquement exclus		(2)					
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée		X				
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée		X				
	35. Juxtaposée		X				
	36. Superposée et juxtaposée		X				
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)		7.5				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)		8				
	40. Latérale minimale (m)		4				
	41. Latérales totales minimales (m)		8				
	42. Arrière minimale (m)		4				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal		1					
44. Nombre d'étage(s) maximal		2					
45. Hauteur minimale (m)		4					

	46. Hauteur maximale (m)	25						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	15						
	48. Profondeur minimale (m)	12						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	250						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.	0.2						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	30						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	30						
	57. Profondeur minimale (m)	45						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1500						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone							
	60. Articles exclus							
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA	X						
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) C4-03; P1-01-01							No.Règl.	Date
(2) C1-03-02; C2-04							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-481					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	2					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	1						
45. Hauteur minimale (m)	3.5						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-482	
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X	X				
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X	X				
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6	6				
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5	4.5				
	40. Latérale minimale (m)	0	0				
	41. Latérales totales minimales (m)	2	2				
	42. Arrière minimale (m)	7.5	7.5				
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	2					
44. Nombre d'étage(s) maximal	1	2					
45. Hauteur minimale (m)	3.5						

	46. Hauteur maximale (m)	15	15				
<b>Dimensions</b>							
	47. Largeur minimale (m)	8.5	7.3				
	48. Profondeur minimale (m)	7	7				
<b>Superficies</b>							
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	65	48				
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
<b>Rapports</b>							
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.	1	1				
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10	10				
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	15	15				
	57. Profondeur minimale (m)	30	30				
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	300	300				
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A8	A8				
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes	X	X				
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-483					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale	X					
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	1.5					
	41. Latérales totales minimales (m)	1.5					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	5						





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-484
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	6					
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.1						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU		X						
	64. Zones de contraintes								
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-04; X1-01-05; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-08; X1-01-09; X1-01-10; X1-01-14; X1-01-16								No.Règl.	Date
(2) X1-01-11; X1-01-12; X1-01-13; X1-01-15									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone P-485
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis	(1)						
30. Usages spécifiquement exclus	(2)						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée						
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	10					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	10					
	40. Latérale minimale (m)	3					
	41. Latérales totales minimales (m)	3					
	42. Arrière minimale (m)	3					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	1						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
<b>Dimensions</b>									
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
<b>Superficies</b>									
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
<b>Rapports</b>									
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.		0.1						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone								
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré								
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes		X						
65. Dispositions spéciales chapitre XIII									
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) X1-01-01; X1-01-02; X1-01-03; X1-01-05; X1-01-08; X1-01-09								No.Règl.	Date
(2) X1-01-04; X1-01-06; X1-01-07; X1-01-10; X1-01-11; X1-01-12; X1-01-13; X1-01-14; X1-01-15; X1-01-16									



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-486
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale	X					
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	3					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	6						

	46. Hauteur maximale (m)	15					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	7.3					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	73					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10.3					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	11.8					
	57. Profondeur minimale (m)	35					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	350					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	S					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES						Zone H-487
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>						
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>					
	1. Unifamiliale	X				
	2. Bifamiliale		X			
	3. Trifamiliale			X		
	4. Multifamiliale					
	5. a) Nombre de logements min.					
	6. b) Nombre de logements max.					
	7. Collective					
	8. Mixte					
	9. a) Nombre de logements min.					
	10. b) Nombre de logements max.					
	<b>Commerce et service (C)</b>					
	11. Classe 1					
	12. Classe 2					
	13. Classe 3					
	14. Classe 4					
	15. Classe 5					
	16. Classe 6					
	17. Classe 7					
	18. Classe 8					
	19. Classe 9					
	20. Classe 10					
	<b>Industrie (I)</b>					
	21. Légère					
	22. Lourde					
	23. Extractive					
	<b>Agricole (A)</b>					
	24. Culture					
	25. Élevage					
	26. Habitation en milieu agricole					
27. Para-agricole						
<b>Communautaire (P)</b>						
28. Institution et administration publiques						
<b>Autre</b>						
29. Usages spécifiquement permis						
30. Usages spécifiquement exclus						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>						
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>					
	31. Isolée	X	X	X		
	32. Jumelée					
	33. Contiguë					
	<b>Structure des suites</b>					
	34. Superposée					
	35. Juxtaposée		X	X		
	36. Superposée et juxtaposée					
	<b>Marges</b>					
	37. Avant minimale (m)	4.5	4.5	4.5		
	38. Avant maximale (m)					
	39. Avant secondaire minimale (m)	6	6	6		
	40. Latérale minimale (m)	6	6	6		
	41. Latérales totales minimales (m)	12	12	12		
	42. Arrière minimale (m)	6	6	6		
<b>Hauteur</b>						
43. Nombre d'étage(s) minimal	1	1	1			
44. Nombre d'étage(s) maximal	2	2	2			
45. Hauteur minimale (m)	5	5	5			





VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES		Zone H-488					
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale	X					
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée						
	33. Contiguë	X					
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée						
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée						
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	6					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	0.6					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	6						

	46. Hauteur maximale (m)	15						
<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)	6.7						
	48. Profondeur minimale (m)	10						
<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	67						
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )							
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )							
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )							
<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.							
	54. Coefficient d'occupation du sol max.							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>							
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	6.7						
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	11.2						
	57. Profondeur minimale (m)	30						
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	200						
<b>D - AUTRE</b>								
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	A5						
	60. Articles exclus	(1)						
<b>E - RAPPEL</b>								
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>							
	61. PIIA							
	62. Projet intégré							
	63. PPU							
	64. Zones de contraintes							
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X						
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>	
(1) Paragraphes 3 et 9 du 1er alinéa de l'article 87							No.Règl.	Date
							x	



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-489
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale	X					
	4. Multifamiliale						
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée						
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë						
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée						
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)	5					
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)	4.5					
	40. Latérale minimale (m)	0					
	41. Latérales totales minimales (m)	3					
	42. Arrière minimale (m)	7.5					
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal	2						
44. Nombre d'étage(s) maximal	2						
45. Hauteur minimale (m)	6						

	46. Hauteur maximale (m)	15					
	<b>Dimensions</b>						
	47. Largeur minimale (m)	7.3					
	48. Profondeur minimale (m)	10					
	<b>Superficies</b>						
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )	73					
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )						
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )						
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )						
	<b>Rapports</b>						
	53. Coefficient d'occupation du sol min.						
	54. Coefficient d'occupation du sol max.						
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>							
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>						
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)	10.3					
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)	11.8					
	57. Profondeur minimale (m)	35					
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	350					
<b>D - AUTRE</b>							
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	S					
	60. Articles exclus						
<b>E - RAPPEL</b>							
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>						
	61. PIIA						
	62. Projet intégré						
	63. PPU						
	64. Zones de contraintes						
	65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X					
<b>NOTES</b>							<b>AMENDEMENTS</b>
							No.Règl.
							Date
							x



VARENNES

GRILLE DES USAGES ET NORMES							Zone H-490
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>							
<b>A - USAGES AUTORISÉS</b>	<b>Habitation (H)</b>						
	1. Unifamiliale						
	2. Bifamiliale						
	3. Trifamiliale						
	4. Multifamiliale	X					
	5. a) Nombre de logements min.						
	6. b) Nombre de logements max.						
	7. Collective						
	8. Mixte						
	9. a) Nombre de logements min.						
	10. b) Nombre de logements max.						
	<b>Commerce et service (C)</b>						
	11. Classe 1						
	12. Classe 2						
	13. Classe 3						
	14. Classe 4						
	15. Classe 5						
	16. Classe 6						
	17. Classe 7						
	18. Classe 8						
	19. Classe 9						
	20. Classe 10						
	<b>Industrie (I)</b>						
	21. Légère						
	22. Lourde						
	23. Extractive						
	<b>Agricole (A)</b>						
	24. Culture						
	25. Élevage						
	26. Habitation en milieu agricole						
27. Para-agricole							
<b>Communautaire (P)</b>							
28. Institution et administration publiques							
<b>Autre</b>							
29. Usages spécifiquement permis							
30. Usages spécifiquement exclus							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>							
<b>B - NORMES PRESCRITES (BÂTIMENT PRINCIPAL)</b>	<b>Implantation</b>						
	31. Isolée	X					
	32. Jumelée	X					
	33. Contiguë	X					
	<b>Structure des suites</b>						
	34. Superposée	X					
	35. Juxtaposée	X					
	36. Superposée et juxtaposée	X					
	<b>Marges</b>						
	37. Avant minimale (m)						
	38. Avant maximale (m)						
	39. Avant secondaire minimale (m)						
	40. Latérale minimale (m)						
	41. Latérales totales minimales (m)						
	42. Arrière minimale (m)						
<b>Hauteur</b>							
43. Nombre d'étage(s) minimal							
44. Nombre d'étage(s) maximal	10						
45. Hauteur minimale (m)							

	46. Hauteur maximale (m)								
	<b>Dimensions</b>								
	47. Largeur minimale (m)								
	48. Profondeur minimale (m)								
	<b>Superficies</b>								
	49. Sup. d'implantation au sol min. (m <sup>2</sup> )								
	50. Sup. d'implantation au sol max. (m <sup>2</sup> )								
	51. Superficie de plancher min. (m <sup>2</sup> )								
	52. Superficie de plancher max. (m <sup>2</sup> )								
	<b>Rapports</b>								
	53. Coefficient d'occupation du sol min.								
	54. Coefficient d'occupation du sol max.								
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>									
<b>C - NORMES PRESCRITES (TERRAIN)</b>	<b>Dimensions</b>								
	55. Largeur min. d'un lot intérieur (m)								
	56. Largeur min. d'un lot d'angle (m)								
	57. Profondeur minimale (m)								
	58. Superficie minimale (m <sup>2</sup> )								
<b>D - AUTRE</b>									
<b>D - AUTRE</b>	59. Catégorie de zone	B							
	60. Articles exclus								
<b>E - RAPPEL</b>									
<b>E - RAPPEL</b>	<b>Rappel</b>								
	61. PIIA								
	62. Projet intégré	X							
	63. PPU								
	64. Zones de contraintes								
65. Dispositions spéciales chapitre XIII	X								
<b>NOTES</b>								<b>AMENDEMENTS</b>	
								No.Règl.	Date
								X	