

CANADA

**PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE RICHELIEU**

NO : 765-17-001754-177

COUR SUPÉRIEURE

VILLE DE VARENNES

Demanderesse

c.

HAZEL M. GAFFNEY ET ALS.

Défendeurs

-et-

**L'OFFICIER DE LA PUBLICITÉ DES
DROITS DE LA CIRCONSCRIPTION
FONCIÈRE DE VERCHÈRES**

**DEMANDE POUR JUGEMENT DÉCLARATIF DE PROPRIÉTÉ
(Article 2, Loi concernant la Ville de Varennes, L .Q. 1997, c.106)**

**AUX PROPRIÉTAIRES DONT LES NOMS APPARAISSENT CI-DESSOUS ET À
TOUTE PERSONNE POUVANT AVOIR DES DROITS CONTRE LES IMMEUBLES CI-
APRÈS DÉSIGNÉS, LESQUELS IMMEUBLES SONT TOUS SITUÉS DANS LE
CADASTRE OFFICIEL DE LA PAROISSE DE VARENNES, CIRCONSCRIPTION
FONCIÈRE DE VERCHÈRES,**

PRENEZ, PAR LES PRÉSENTES, AVIS DE CE QUI SUIT :

Pour réaliser le remembrement des terres agricoles autorisé en vertu de la Loi concernant la Ville de Varennes, L.Q. 1997. c. 106, la Ville de Varennes (ci-après « Ville ») donne avis, conformément à l'article 2 de cette loi, de comparaître au greffe de cette Cour, située au 46, rue Charlotte, à Sorel, dans les soixante (60) jours de la date de publication du présent avis dans le journal « La Relève » pour réclamer, s'il y a lieu, une indemnité correspondant à la valeur de vos droits, déduction faite d'une somme suffisante pour acquitter toutes les taxes municipales et scolaires dues, les intérêts applicables et les frais inhérents à la requête, dont les frais de publication. Avant cette déduction, l'indemnité réclamée ne pourra excéder la valeur réelle de l'immeuble au 1er janvier 1980.

Propriétaire	Numéro de lot	Nom du cadastre officiel Circonscription foncière de Verchères	Superficie (en p²)
Bruce W. Wennerstrom	167	Paroisse de Varennes	1 634 p ²
American Industrial Research Corp.	167	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
American Industrial Research Corp.	167	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Hazel M. Gaffney	168	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Robert A. Caron	168	Paroisse de Varennes	50 000 p ²
Robert A. Caron	168	Paroisse de Varennes	50 000 p ²
Helen Alden	168	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Bruce W. Wennerstrom	168	Paroisse de Varennes	866 p ²
Hazel Gaffney (17%)	168	Paroisse de Varennes	15 299 p ²
Harold Green / Roberta Green	168	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
American Industrial Research Corp.	168	Paroisse de Varennes	866 p ²
American Industrial Research Corp.	207	Paroisse de Varennes	11 430 p ²
American Industrial Research Corp.	207	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
American Industrial Research Corp.	207	Paroisse de Varennes	3 836 p ²
Brady L. Bryan	207	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Charles Burkin / Sylvia Burkin	207	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Edmund Ringus / Julius Ringus / Helen Dalin Ringus	207	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Elizabeth Ellen Griffey	207	Paroisse de Varennes	7 494 p ²
Laurel A. Kenny	207	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Marjorie Driver	207	Paroisse de Varennes	15 000 p ²
Mark A. Herlihy / Richard S. Herlihy	207	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
American Industrial Research Corp.	208	Paroisse de Varennes	2 800 p ²
American Industrial Research Corp.	208	Paroisse de Varennes	17 966 p ²
American Industrial Research Corp.	208	Paroisse de Varennes	1 908 p ²
American Industrial Research Corp.	208	Paroisse de Varennes	20 000 p ²
American Industrial Research Corp.	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
American Industrial Research Corp.	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Amos P. Booty	208	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Amos P. Booty / Margaret Matthews	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Donald Everett Hendrickson (14.29%)	208	Paroisse de Varennes	19 683 p ²
E. C. Bartelsmeyer	208	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Elmore E. Skowen	208	Paroisse de Varennes	12 500 p ²

Estate of Herbert L. Sedam	208	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Estate of William J. Pivacek	208	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
James J. Blaha	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
John Donald Havern	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
John P. Chisholm (57.14%)	208	Paroisse de Varennes	19 259 p ²
Maria Constantinides (14.29%)	208	Paroisse de Varennes	19 259 p ²
Karen Dee Scarmeas	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Thomas Ennis / Mary Cusick (25%)	208	Paroisse de Varennes	20 286 p ²
Tony Pezo	208	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Victor Damigella / Virginia E. Damigella (25%)	208	Paroisse de Varennes	20 041 p ²
American Industrial Research Corp. (75%)	208	Paroisse de Varennes	20 041 p ²
Arthur Liebentritt	208	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Arthur Liebentritt	208	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Arthur Liebentritt	208	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Arthur Liebentritt	208	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Stefan Michalek	208	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Daniel Massouda / Marguerite Lahey	208	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
American Industrial Research Corp.	209	Paroisse de Varennes	13 750 p ²
American Industrial Research Corp.	209	Paroisse de Varennes	2 729 p ²
Alfred E. Brown	209	Paroisse de Varennes	7 791 p ²
Annie Vollmer	209	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Arthur Liebentritt	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Carol Ann Cummings	209	Paroisse de Varennes	13 666 p ²
Charles F. Nichol	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Clarence Erickson Jr. / George Zanck Sr.	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Dennis D. Smith	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Edna M. Christie	209	Paroisse de Varennes	2 586 p ²
Edward F. Krol / Geneviève Kogut (60%)	209	Paroisse de Varennes	13 750 p ²
Estate of Carl L. Tovey	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Estate of Henry P. Rosenbrock	209	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Estate of William J. Pivacek	209	Paroisse de Varennes	25 000 p ²
Gilbert A. Kaplan / Sheila Kaplan	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Harald E. Rohling	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Harold Green	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²

Harold W. Smith	209	Paroisse de Varennes	25 000 p ²
Hjalmar Granskog	209	Paroisse de Varennes	21 250 p ²
Hjalmar Granskog	209	Paroisse de Varennes	21 250 p ²
Hjalmar Granskog	209	Paroisse de Varennes	21 250 p ²
Hubert L. Jones	209	Paroisse de Varennes	25 000 p ²
John Frederick Bunkfeldt	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
John Frederick Vogel	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
John Frederick Vogel	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
John J. Kissane / Jeanne Kissane	209	Paroisse de Varennes	35 000 p ²
John J. Kissane / Jeanne Kissane	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Laura Lavigne (60%)	209	Paroisse de Varennes	13 750 p ²
Leonard Brunner / Patricia Brunner	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Marcia E. Goff (25%)	209	Paroisse de Varennes	21 250 p ²
Merrilee A. Brogle	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Nicholas J. Grant / Susan M. Cooper (62.5%)	209	Paroisse de Varennes	21 250 p ²
Nicholas Marchese	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Robert W. Dalrymple	209	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Ruth Oetgens Marshall	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Ruth Oetgens Marshall	209	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Sara Williams Tyson	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Victor A. Sphatt	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Walter J. Frontiera	209	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Yvonne C. Leblanc (12.5%)	209	Paroisse de Varennes	21 250 p ²
American Industrial Research Corp.	209	Paroisse de Varennes	13 426 p ²
Charles A. Grenier (25%)	213	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Edward Swiderski / Jane T. Galica (83%)	213	Paroisse de Varennes	16 889 p ²
Hugh B. Fate	213	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Mary Rebecca Kerlin / Elizabeth Ann Kerlin	213	Paroisse de Varennes	12 694 p ²
Robert L. Cusolito	213	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Roberto Tassinari	213	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Roland de Normandie Sr.	213	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Shirley Vernal / Henrietta Vernal (7.5%)	213	Paroisse de Varennes	103 660 p ²
Harold Green	213	Paroisse de Varennes	10 212 p ²
George H. Blackwell / Susan Hano (43%)	213	Paroisse de Varennes	58 560 p ²

Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	2 800 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	1 550 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	1 400 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	2 800 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	14 000 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	215	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Clark Creighton	215	Paroisse de Varennes	8 400 p ²
Estate of Russell S. Swartz	215	Paroisse de Varennes	5 600 p ²
Estate of Vincent Mansell	215	Paroisse de Varennes	11 200 p ²
Ethel L. Decker	215	Paroisse de Varennes	8 400 p ²
Marie Clabrough	215	Paroisse de Varennes	39 779 p ²
Marie Clabrough	215	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Marie Clabrough	215	Paroisse de Varennes	40 000 p ²
Marie Clabrough	215	Paroisse de Varennes	42 500 p ²
Marie Clabrough	215	Paroisse de Varennes	47 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	216	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	216	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	216	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	216	Paroisse de Varennes	2 720 p ²
Erika Sauer	216	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Maria Paleogos	216	Paroisse de Varennes	2 750 p ²
Marita Esther Forsberg	216	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Peter G. Angelos	216	Paroisse de Varennes	3 129 p ²
Peter G. Angelos	216	Paroisse de Varennes	22 244 p ²
Peter N. Weber	216	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Renate B. Pschera	216	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
John Clayton Norris	216	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Gerald Olesh	216	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Robert L. Wright	216	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Arnold Ritter	217	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Barbara G. Goff	217	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	217	Paroisse de Varennes	2 500 p ²

Estate of Dan Gramms	217	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Estate of Elias Meieran	217	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Estate of Ernest L. Miller Jr.	217	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Estate of Jules Wolfson / Ethel Cohen	217	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
James H. Gambrill	217	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Jeff E. Forssell	217	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Laurence R. Parker	217	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Marian Rose Willer	217	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Paul C. Hammerl / James Hammerl	217	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Rosemary Galluzo	217	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Betty B. Dickon	217	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Betty B. Dickon	217	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Marion Miller	217	Paroisse de Varennes	13 010 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	218	Paroisse de Varennes	25 000 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	218	Paroisse de Varennes	499 631 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	218	Paroisse de Varennes	8 460 p ²
Charlotte Stock	218	Paroisse de Varennes	20 344 p ²
Christine Conte	218	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Conrad Riffelmacher	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
David M. Spencer	218	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Elbert D. Horner	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Estate of Russell Sylvester Swartz	218	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Hilda V. Schexnayder	218	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Jacob Y. Woo	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
John Champion / Olive Marie Henrichs	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Lillian M. Horton	218	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Marian Rose Willer	218	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Peter G. Angelos	218	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Richard S. Storrs	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Rita Fasno	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Robert Radford	218	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Rosemary Galluzzo	218	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Ruby E. Johnson	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Ruby F. Russell	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²

William E. Butcher	218	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Joseph Baruch	218	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Louise Williams Akers	218	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Robert W. Darlin	218	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	219	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	219	Paroisse de Varennes	1 557 p ²
Can-Am Industrial Development Corp.	219	Paroisse de Varennes	25 000 p ²
Anne Vania	219	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Clark Creighton	219	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Clement Cleveland III	219	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Clement Cleveland III	219 220	Paroisse de Varennes	37 500 p ²
Ella J. Emery	219	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Estate of Ernest L. Miller Jr.	219 220	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Estate of Jules Wolfson	219	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Jeff E. Forssell	219	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Robert J. Urbanowicz / Louise A. Urbanowicz	219	Paroisse de Varennes	17 500 p ²
Samuel H. Hitch	219	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Sigrid Anderson	219	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Wyatt F. Johnson	219	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Russell S. Gerard / Helen Jane Goldthwaite	219	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Estate of Lucy W. Stephenson / Dorothy Stephenson	219	Paroisse de Varennes	37 500 p ²
Arnold Ritter	219 220	Paroisse de Varennes	40 000 p ²
Estate of Elias Meieran	219	Paroisse de Varennes	12 910 p ²
Aldon K. Filkins	220	Paroisse de Varennes	15 000 p ² 37 679 p ²
Dwain D. Warner	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Estate of Vincent Gordon Mansell / Elizabeth S. Lewis	220	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Estate of William B. Mark	220	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Judith K. Burns	220	Paroisse de Varennes	47 710 p ²
Mary Lou Williams	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Mary-Ellen Parker	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Michael Andjelic / Dora Venca	220	Paroisse de Varennes	25 000 p ²
Nancy E. Munkeby	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²

Oliver Francis Mayotte	220	Paroisse de Varennes	50 881 p ²
Phillips N. Sorensen / Bessie Jane Ellis	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Stanley B. Wilderoter / Jane Arnot Shoring	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Estate of Dan Gramms	220	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Estate of Louise Rehmann / Estate of Kurt Rehmann	220	Paroisse de Varennes	45 167 p ²
American Industrial Research Corp.	221	Paroisse de Varennes	20 329 p ²
American Industrial Research Corp.	221	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Barbara Jackson Greene	226	Paroisse de Varennes	49 192 p ²
Barbara Jackson Greene	226	Paroisse de Varennes	63 374 p ²
Felicia Serden	226	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Geza O. Benkcvich	226	Paroisse de Varennes	15 702 p ²
Herman Miller	226	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
John F. Hawley	226	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
John Robert Yustak	226	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Oscar Samuel Wirkala	226	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Paraskevas Papanastasopoulos / Christes Asimopoulos	226	Paroisse de Varennes	16 048 p ²
Roy Augustus Lamb	226	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Rudi O. Wadle	226	Paroisse de Varennes	5 125 p ²
Betty J. Schaffter	227	Paroisse de Varennes	5 225 p ²
Dental Amalgamated	227	Paroisse de Varennes	10 180 p ²
Dental Amalgamated	227	Paroisse de Varennes	5 100 p ²
Edward F. Szymczak / Regina A. Szymczak	227	Paroisse de Varennes	5 040 p ²
Dolores Theresa Lugert	227	Paroisse de Varennes	10 180 p ²
Dolores Theresa Lugert	227	Paroisse de Varennes	10 060 p ²
Dolores Theresa Lugert	227	Paroisse de Varennes	18 800 p ²
Janet Bongiorno	227	Paroisse de Varennes	5 110 p ²
Sally S. Evans / Elizabeth E. Posey / Andrew J. Evans Jr. / Lillian E. Allen	227	Paroisse de Varennes	5 060 p ²
Estate of Harold Thomas Burrige	227	Paroisse de Varennes	5 005 p ²
Estate of John Robeckek	227	Paroisse de Varennes	5 120 p ²
Estate of John Robeckek	227	Paroisse de Varennes	5 090 p ²
Paul Nason	227	Paroisse de Varennes	5 500 p ²
Elmer Z. Kozma	227	Paroisse de Varennes	5 005 p ²
American Industrial Research Corp.	340	Paroisse de Varennes	2 500 p ²

American Industrial Research Corp.	340	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
American Industrial Research Corp.	340	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
American Industrial Research Corp.	340	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Annette C. Belstra	340	Paroisse de Varennes	7 500 p ²
Herbert F. Collins / Sheila Sellew (41%)	340	Paroisse de Varennes	55 000 p ²
American Industrial Research Corp. (14%)	340	Paroisse de Varennes	55 000 p ²
Sal Vella / Pauline Di Mauro	340	Paroisse de Varennes	54 073 p ²
Virginia Newton	340	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Virginia A. Brown	340	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
American Industrial Research Corp.	351	Paroisse de Varennes	27 500 p ²
American Industrial Research Corp.	353	Paroisse de Varennes	12 358 p ²
American Industrial Research Corp.	353	Paroisse de Varennes	2 707 p ²
American Industrial Research Corp.	353	Paroisse de Varennes	2 713 p ²
Audrey Devriezi	353	Paroisse de Varennes	2 685 p ²
Estate of Ararie Zoraian	353	Paroisse de Varennes	13 360 p ²
Helen A. Tynan	353	Paroisse de Varennes	5 415 p ²
Jean-Marie Rose	353	Paroisse de Varennes	13 830 p ²
Melvin E. Kibler	353	Paroisse de Varennes	13 875 p ²
Harmon B. Skowen / Edna L. Skowen	353	Paroisse de Varennes	2 716 p ²
Chesley Steele / Yvonne Zoller Steele	353	Paroisse de Varennes	2 748 p ²
Ann McMurrough	378	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Betty Petersen	378	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Earline Phillips / Estate of Roland L. Phillips	378	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
Estate of Roland L. Phillips	378	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Gordon MacPhail / Estelle MacPhail	378	Paroisse de Varennes	2 656 p ²
Harold E. Manor / Mary Lenore Manor	378	Paroisse de Varennes	10 000 p ²
Ilene Vuolle	378	Paroisse de Varennes	26 513 p ²
Levis Minford	378	Paroisse de Varennes	12 500 p ²
Manuel Enos / Concetta Enos	378	Paroisse de Varennes	5 000 p ²
Marcella M. Pekarek	378	Paroisse de Varennes	2 500 p ²
American Industrial Research Corp.	406 407 408 409 410 411	Paroisse de Varennes	94 991 p ²

American Industrial Research Corp.	411	Paroisse de Varennes	10 462 p ²
American Industrial Research Corp.	411	Paroisse de Varennes	10 462 p ²
American Industrial Research Corp.	408 409	Paroisse de Varennes	15 284 p ²
Laura Patrias / Edna Patrias	411	Paroisse de Varennes	6 764 p ²

Varennes, ce 3 octobre 2017.

Me Marc Giard, Avocat

Procureur de la Ville de Varennes

175, Sainte-Anne

Varennes (Québec) J3X 1T5

Téléphone : 450 652-9888, poste 412

Télécopieur : 450 652-2655

Marc.giard@ville.varennes.qc.ca