

FORMULAIRE DE DEMANDE POUR UNE DÉROGATION MINEURE

REQUÉRANT :

NOM : _____

ADRESSE : _____

VILLE : _____ CODE POSTAL : _____

TÉL. : _____ CELL. : _____ @ : _____

REQUÉRANT PROPRIÉTAIRE : OUI NON (SI NON, UNE PROCURATION EST OBLIGATOIRE)

IDENTIFICATION DE L'IMMEUBLE CONCERNÉ :

ADRESSE : _____ LOT : _____

MATRICULE : _____

DESCRIPTION DE LA DEMANDE :

DOCUMENTS ACCOMPAGNANT LA DEMANDE (D'AUTRES DOCUMENTS POURRAIENT ÊTRE DEMANDÉS EN FONCTION DU PROJET SOUMIS)

	PROFESSIONNEL	NO DOSSIER	DATE
PLAN IMPLANTATION OU CERTIFICAT DE LOCALISATION			
ÉLÉVATIONS FAÇADES			
PERSPECTIVES			
PHOTOGRAPHIES			

PAIEMENT DE 500\$ (PEUT ÊTRE REMBOURSÉ EN PARTIE SI LE REQUÉRANT AVORTE LE PROCESSUS AVANT LES AVIS PUBLICS)

JUSTIFICATION DE LA DEMANDE (VOUS POUVEZ AJOUTER UNE ANNEXE AU BESOIN)

QUELLES SONT LES RAISONS POUR LESQUELLES VOUS NE POUVEZ PAS VOUS CONFORMER AUX DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES EXISTANTES ?

QUEL PRÉJUDICE VOUS FERAIT SUBIR LE RESPECT DE LA RÉGLEMENTATION ?

EN QUOI CE PRÉJUDICE EST-IL SUFFISAMMENT IMPORTANT POUR JUSTIFIER UNE DÉROGATION MINEURE AU RÉGLEMENT ?

LA DÉROGATION MINEURE DEMANDÉE, SI ELLE EST ACCORDÉE, AURA-T-ELLE DES IMPACTS POUR LES VOISINS ? SI OUI LESQUELS ?

ENGAGEMENT DU REQUÉRANT :

Je, _____ (lettres moulées), reconnais que les informations soumises sur le présent formulaire et dans les documents accompagnant cette demande sont exactes et représentent fidèlement le projet à réaliser. De plus, j'autorise la Ville de Varennes, en cas de nécessité, à présenter publiquement les plans en lien avec cette demande.

En foi de quoi, j'ai signé à _____
ce _____^{ième} jour de _____ 2017.

Signature : _____

Dates de tombée pour le dépôt des demandes (2017)

Date CCU	Date tombée*	Date conseil municipal**	Date CCU	Date tombée*	Date conseil municipal**
11 janvier	22 décembre	13 mars	5 juillet	22 juin	14 août
8 février	27 janvier	13 mars	6 septembre	25 août	13 novembre
8 mars	24 février	1 ^{er} mai	4 octobre	22 septembre	4 décembre
5 avril	24 mars	5 juin	22 novembre	10 novembre	Janvier 2018
3 mai	21 avril	5 juin	13 décembre	1 ^{er} décembre	Février 2018
7 juin	26 mai	14 août	10 janvier	22 décembre	Mars 2018

* Les projets doivent être déposés au moins 12 jours avant la tenue de la rencontre du CCU. Par ailleurs, les projets nécessitant également l'analyse d'intervenants de services autres que le service de l'urbanisme et de l'environnement doivent être déposés au moins 21 jours avant la rencontre du CCU.

** Cette date est à titre indicatif et elle peut être sujette à changement

Cheminement d'une demande de dérogation mineure

